

Medlemsmøde i Hou Fællesforum

Hou Hallen 25.03.2014

Åbent møde for alle interesserede
Referent Flemming Roger Kristensen

Jon Jensen:

Velkomst ved formand Jon Jensen, som berettede om Fællesforums aktiviteter og "Oplev Hou"'s tilblivelse og velgerninger, såvel på papir som på web.

Jon takkede Uffe Jensen og Ole Lauth for at ville stille op til mødet.

Uffe Jensen:

Takkede for invitationen og omtalte mødet med de tre repræsentanter fra Fællesforum 27.02.2014. Her havde han fået et godt indtryk af alle de initiativer og aktiviteter der foregår i Hou. Imponerende og dejligt at møde borgerne i øjenhøjde. Det giver en masse impulser og ideer. Tilkendegav at byrådets konstituering lovede godt for et konstruktivt samarbejde på tværs af partierne. Samarbejder godt med Elvin Hansen.

Hou er nr.2 by i kommunehierakiet og derfor betydende
Hou Havns helhedsplan slutter hørings svar i denne måned, og han har nogle hovedindtryk af indsigelserne, som er: Kritik af bebyggelsesprocenten, manglende hensyn til Cafeen, trafikfordelingen og plads til både. Han henviser i øvrigt til Elvin Hansen som formand for Teknisk Udvalg.

Havneplanen forventes vedtaget i 2014

Betragter Hou Havneområde som værende attraktiv for investorer og tilflyttere - og derfor meget vigtig for Odder Kommune

Grundene på Klitrosevej er ikke solgt på trods af en reduktion på 20%. Odder Kommune er ret fleksibel m.h.t. finansiering af de først solgte grunde for at være fødselshjælp til pionererne på området.

Medlemsmøde i Hou Fællesforum

Der har været en detailhandelsundersøgelse : "Hvorfor handler du i Odder Kommune?" Heri scorer Hou's attraktioner ret højt!

Der er indledt samarbejde med Søren Pedersen, Norsminde Gl. Kro omkring markedsføringsinitiativer for at fremme turismen i området. 36% reduktion af børnetal i aldersområdet 0 -6 år .Derfor for stor kapacitet på børnehaveområdet.

Hou vil falde under "Landsbymodellen" hvilket indebærer, at Børnehave, SFO og Skolen centraliserer ledelse og administration og samler det på skolen.

Ole Lauth:

Takkede for stemmerne, der havde bragt ham i byrådet.

O.L. gav en historisk detaljerig beskrivelse af hvordan Egmonthøjskolen blev dannet. Hans far startede i årene 1954-55-56 med de første initiativer til dannelse en højskole for handicappede og købte Holsatia.

O.L. overskrift på beretningen var at meget beror på **tilfældigheder**.

Viggo Kampmann brækkede benet og blev derved (midlertidig) handicappet, men fik forståelse for problemet. Han trykkede herefter på de rigtige knapper og vupti kunne noget lade sig gøre, som før var umuligt at få gennem systemet.

Hou var tidligere en by men mange erhverv, men idag en soveby/skoleby.

Det må erkendes, at projekter bliver styret af **tilfældigheder**. Den som investerer i et projekt vil også have medindflydelse på art og udformning.

Dette vil også komme til at gøre sig gældende i Hou havneprojekt!

Derfor kan vi godt have mange gode meninger om, hvordan vi vil have det dernede, men:

"Det er den, som betaler musikken, der bestemmer, hvad der skal spilles"!

O.L. gav eksempler herpå fra sit eget svømmehalsprojekt

Det nye stiprojekt skal indvies grundlovsdag v/ miljøministeren

Efterfølgende spørgsmål fra salen til UJ og OL:

Medlemsmøde i Hou Fællesforum

Kirsten Ehrhorn ville vide hvordan vi kunne få en levende havn, når alt efterhånden er revet ned. Hun mente, at Elvin Hansen ikke går i takt med byens borgere i måden at tackle havnen på.

Bente Haugaard påpegede, at der skulle beplantning på havnen, og at man skulle overveje et vandrehjem dernede. Hun ville også have nedrevet de to skrothuse overfor Brugsen og beklagede sig over den skitserede glasstøjafskærmning, der var påtænkt i projektet. De er grimme!

Svar fra OL og UJ: Enighed om, at husene er grimme, men de er privatejede og er ikke lige til at røre uden ekspropriation. Det vil OK ikke pga. økonomi

God ide med beplantning, men problemer med hvilken planter, der kan gro på stedet.. Ideer søges.

OK har ca. 20 mil. kr. i klemme i havneområdet, og man vil ikke gerne investere mere

Kurt Christensen var utilfreds med for lidt plads til bådene, idet man efterhånden har indskrænket arealerne til andre formål end både. Var ikke tilfreds med løsningen på varmeværksområdet. Mente ikke beplantningen kunne holde, med mindre man fandt noget, der kunne tåle overskylning med saltvand ved oversvømmelser, som finder regelmæssigt sted.

Svar fra UJ: Tilbud på varmeværket om opstaldning af både om vinteren er ikke et diktat med et tilbud! UJ er opmærksom på P-problemerne

Kirsten Bøgholm ville vide om man havde kontakt til en/flere investorer.

UJ har talt med flere potentielle investorer, fonde, firmaer og private. Men af fortrolighedsårsager kunne han ikke nævne navne, da der intet konkret er aftalt.

Fra flere sider blev det påpeget, at vi ønsker en forskønnelse af havneområdet "Mens vi venter"!

UJ måtte erkende, at økonomien ikke er til de store armbevægelser,

men ville kigge på mulighederne.

Mødet sluttede med tak fra begge fra OK.