

Hou Fællesforum

Referat af 7 møde i Havnefokusgruppen den 17. februar 2009.

Til stede var: Jon Jensen, Jørn Vestrup, Vagn Mørch, Niels Sørensen, Jens Kjellow, Thomas Jaeger og Per Fogh.

Til referent valgtes Per Fogh.

Jon orienterede om 2 personer der har valgt at træde ud af Havnefokusgruppen, da de er flyttet fra byen, Jesper Markfoged Jensen og Hanne Hansen.

Jon havde opstillet nedenstående punkter for mødet.

Opfølgning på referat fra sidste møde

Vagn havde fremskaffet dok. nr. 1101090 som omhandler udbudsmateriale og beskriver den attraktive strandgrund ved Hou havn, dateret 7. januar 2009 – 27. februar 2009, efter denne dato er tilbudsfristen udløbet. Odder Kommune har fastsat en mindstepris på 18 mill. for råjorden. Ingen på mødet var bekendt med den helt store interesse for projektet.

Sagen om muslingeopdrætteren blev drøftet, der var enighed om at der skal afholdes et møde med havnebestyrelsen, inden der tages stilling til det videre forløb.

Skal vi lave indsigelse mod kommuneplanforslaget

Det blev aftalt at Jon og Per fremsender indsigelse vedr. kommuneplannr. 5 BE 1 om ændring af de planlagte 5,0 m til 15,0 m som friholdt areal til promenade langs vestkajen, for at fastholde offentlighedens adgangs- og opholdsmuligheder.

Samt et krav om bevarelse af toiletter på havnen.

Hvordan går det med færdiggørelsen af trafikhavnen

Datoen den 1. april som tidligere er nævnt, ser ikke ud til at holde, men vi må håbe der snart kommer lidt mere turbo på, ellers bliver der kaos hele sommeren når trafikken bliver mere intensiv.

Eventuel midlertidig anvendelse af de tomme bygninger på havnen.

Da interessen for den kommende havnebebyggelse, kan frygtes noget dalende p.g.a. finanskrisen, har Hou Fællesforums Forretningsudvalg besluttet, at kontakte Odder Kommune om anvendelse og benyttelse af bygninger m.m. i den kommende periode, indtil der skal etableres noget varigt. Det er af stor betydning for byen, at havnearealet ikke kommer til at ligne et spørgelsesareal uden aktiviteter, især skal der kæmpes for at Cafeen kører videre, indtil andet tilsvarende er etableret, cafeen er dynamo for havnen og hele byen.

Hou Fællesforum

Forslag til fremtidige tiltag

Det blev drøftet om den nuværende plan og beslutning med boliger på havnen, er den rigtige løsning i tiden fremover. Det ser ud til, at der ikke på nuværende tidspunkt er det store behov for det oprindelige projekt, hvorfor det blev besluttet at Vagn kontakter Eric Pettersson og undersøger muligheden for, at (Hou Havn) kan indgå i et eller andet undervisningsprojekt, for at få belyst om der er alternative løsninger, som vil være mere attraktive for havnen, Hou by og opland.

Hou Fællesforums medlems- og repræsentantskabsmøde

Mødet er midlertidig planlagt til 31/3 i Hou Hallen. Niels har påtaget sig opgaven, at orientere fra Havnefokusgruppen.

Eventuelt

Vagn orienterede om et seminar vedr. turismeudvikling, som han sammen med ca. 60 andre engagerede Odderborgere, har deltaget i. Odder Turistkontor havde planlagt mødet sammen med konsulent Johan Bramsen, der orienterede om den nuværende situation omkring turismen i Odder og kysten, og formålet med en ny strategi for turismen, til at udnytte det økonomiske og beskæftigelsesmæssige potentiale i erhvervet til gavn for virksomheder, besøgende og borgere. Det skal bl.a. ske ved at mindske sæsonafhængigheden og forbedre udnyttelsen af eksisterende kapacitet for området.

Der blev talt om fokuspunkter:

Norsminde udvikles til et besøgsmaal. Med et afsæt i havnemiljøet, fiskehuset og kroen. Hou skal blive kendt for det maritime, færgeruterne, en charmerende havn med værftet og tilhørende beddingsanlæg, et afslappet Cafeliv (gerne med underholdning), forskellige arrangementer på havnearealet, og let adgang til oplevelser på havet. Egmont og H.M.I. efterskolen med grej og eksperter i at bruge alt det med strand, havn og vand. Odder skal intensivere samarbejdet i både nord og syd, og den lokale markedsføring skal styrkes.

Jon orienterede om Kyststi / Kystsikringsgruppen, de arbejder ihærdigt og gør et flot stykke arbejde, lige nu har de fået lovning på stabilgrus til etablering af den ødelagte kyststi.

Jon orienterede fra Seniorfokusgruppen. De har nu afsluttet deres arbejde med etablering og anvendelse af lokaler på Hou Ældrecenter. Grundlæggende kan lokalerne bruges til de nuværende aktiviteter. Bent Ravnsbo og Kirsten Mørk står for udlejning. (må ikke konkurrere med Hou Hallen eller andet kommercielt i Hou).

Næste møde

En tirsdag i maj -- Indkaldelse følger.